

Дополнительное соглашение № 1
к договору аренды земельного участка № 5092 от 26.08.2013

г. Железнодорожный

30.12.2014

Комитет по управлению имуществом городского округа Железнодорожный, ИНН 5012005080, запись о котором внесена инспекцией МНС России по г. Железнодорожному Московской области в Единый государственный реестр юридических лиц 17.09.2002 за основным государственным регистрационным номером 1025001546899 (свидетельство серия 50 № 004595911), именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в лице заместителя председателя, исполняющего обязанности председателя Мельниковой Евгении Викторовны, действующей на основании Положения, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Железнодорожный Московской области от 16.04.2008 № 08/45, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЦентрСтрой»** (далее - **ООО «ЦентрСтрой»**), ИНН/КПП 7725638241/501201001, запись о котором внесена Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 56 по г. Москве в Единый государственный реестр юридических лиц 21.05.2008 за основным государственным регистрационным номером 1087746664730 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 010325462), именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице генерального директора Эткина Дмитрия Леонидовича, действующего на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», договариваются внести следующее изменение в указанный выше Договор аренды земельного участка с кадастровым номером **50:50:0000000:32310**, площадью **49225 кв.м.**, разрешенное использование – **многоквартирные жилые дома** местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир дом, участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на юг, почтовый адрес ориентира: Московская область, город Железнодорожный, улица Автозаводская, категория земель – **земли населенных пунктов**:

На основании постановления Администрации городского округа Железнодорожный от 30.12.2014 № 2789 «О продлении договора аренды земельного участка с ООО «ЦентрСтрой» продлить срок действия Договора аренды земельного участка № 5092 от 26.08.2013 на тех же условиях, что и основной Договор:

1. Земельный участок передается Арендодателем Арендатору во временное владение и пользование на период **по 31.12.2018**.

Дополнительное соглашение подлежит государственной регистрации, является неотъемлемой частью Договора № 5092 от 26.08.2013, составлено в трех идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Арендодателя, второй - у Арендатора, третий - в Железнодороженском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

Юридические адреса сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Комитет по управлению имуществом городского округа Железнодорожный
143980, РФ, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 146
ИНН/КПП 5012005080/501201001, ОГРН 1025001546899, ОКПО 16958107
Телефон 8(495)527-48-16

АРЕНДАТОР:

ООО «ЦентрСтрой»

143980, РФ, Московская область, г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 49, пом. I
 ИНН/КПП 7725638241/501201001, ОГРН 1087746664730, ОКПО 86474747.
 расчетный счет № 40702810738260017872, ОАО Сбербанк России г. Москва,
 БИК 044525225, к/сч. № 30101810400000000225
 Телефон 8(495)651-85-64

Подписи сторон:**"АРЕНДОДАТЕЛЬ":**

Заместитель председателя,
 и.о. председателя комитета
 по управлению имуществом
 городского округа Железнодорожный

"АРЕНДАТОР":

Генеральный директор
 ООО «ЦентрСтрой»



Мельникова Е.В.



Эткин Д.Л.

М.П.

